



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

SG: 294 del 02/07/2021

DGC: 319 del 25/06/2021

Cod. allegati: L 1058_008

SERVIZIO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITA'

ASSESSORATO: AI BENI COMUNI E URBANISTICA

Proposta di deliberazione prot. n° **08** del **23/06/2021**

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° **287**

OGGETTO: Variazione al bilancio provvisorio in corso di gestione 2021/2023, esercizio provvisorio' 2021 per l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato pari ad € 340.657,08 da destinare a quota-parte delle spese tecniche dell'intervento: Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato Città dei Bambini da destinare a "Laboratorio-Teatro"

CUP: B66D18000030002

Il giorno **09/07/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **dieci** Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Luigi de MAGISTRIS

X	
---	--

ASSESSORI :

P A

*Carminè PISCOPO
(Vicesindaco)*

X	
---	--

Lucia Francesca MENNA

X	
---	--

Annamaria PALMIERI

X	
---	--

Raffaele DEL GIUDICE

X	
---	--

Ciro BORRIELLO

	X
--	---

Donatella CHIODO

	X
--	---

Giovanni PAGANO

X	
---	--

Luigi FELACO

X	
---	--

Rosaria GALIERO

X	
---	--

Alessandra CLEMENTE

X	
---	--

Marco GAUDINI

X	
---	--

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente)

Assume la Presidenza: **SINDACO Luigi de Magistris**

Assiste il Segretario del Comune: **Monica CINQUE**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore ai Beni Comuni e all'Urbanistica

2

Premesso che

- con deliberazione di Giunta comunale n. 828 del 12/03/2004 è stato approvato, in linea tecnica e, con deliberazione di G.C. n. 3330 del 15/10/2004, in linea economica il progetto esecutivo per i lavori dell'intervento di riqualificazione urbana del complesso di edilizia pubblica, da destinare a Museo-laboratorio denominato "Città dei Bambini", sito nel Parco delle Villa Romana, in Viale delle Metamorfosi, nel quartiere di Ponticelli per l'importo complessivo di € 6.721.308,00, finanziato con Decreto Regionale n.225 del 17/02/2004;
- con determinazione del dirigente del Servizio Edilizia Pubblica n. 15 del 24 maggio 2005, registrata all'indice generale al n. 774 del 27 maggio 2005, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore dell'A.T.I. Soc. N.P. Costruzioni s.r.l. (Capogruppo) - Soc. lavori Generali Contestabile s.r.l. - Soc. Coop. PACO 81 a.r.l., con sede in Quarto (Na) alla via G. Matteotti n°21, che ha offerto il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione mediante il ribasso del 30,8230% sull'importo a base d'asta, per l'importo complessivo di € 3.497.242,69 oltre I.V.A. di cui € 3.344.953,02 per lavori ed € 152.289,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il quadro tecnico economico, a seguito del ribasso offerto a base di gara è stato rideterminato in € 5.081.866,62;
- con contratto rep. n. 75403 del 15/11/2005 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori all'A.T.I. Soc. N.P. Costruzioni s.r.l. (capogruppo) - Soc. lavori Generali Contestabile s.r.l. - Soc. Coop. PACO 81 a.r.l., con sede in Quarto (NA) e i lavori hanno avuto inizio in data 9/01/2006;
- con determinazione dirigenziale n. 5 del 17/02/2012 del Servizio Edilizia Pubblica, registrata all'ufficio esecutività della Segreteria della Giunta Comunale al n. 041 del 20/02/2012, è stata approvata una perizia di variante senza aumento dell'importo dei lavori, la quale ha previsto una modifica del programma, che tenesse conto, tra l'altro, dell'indisponibilità dell'edificio in via dei Mosaici, nonché dell'impossibilità di procedere ai lavori per la sistemazione del planetario, a causa di un contenzioso instauratosi con la ditta fornitrice;
- con delibera di Giunta Comunale n. 344 del 13/07/2018, ratificata con delibera di C.C. al n. 61 del 6/08/2018, si è preso atto della necessità di procedere alla approvazione della perizia di variante, mediante rimodulazione del quadro economico e senza aumento di spesa complessiva dell'intervento, anche a seguito della nota del 1/12/2015 prot. n. PG/2015/948436 con cui l'Assessorato al Patrimonio e all'Edilizia Pubblica ha rappresentato l'esigenza dell'Amministrazione comunale di meglio precisare la destinazione d'uso dell'intervento «da Museo-laboratorio a Laboratorio-teatro», dato il tempo trascorso e quanto stabilito con la citata determinazione dirigenziale n. 5 del 17/02/2012;
- a seguito di rilascio di parere favorevole del Comando provinciale dei VV.FF. nonché a seguito una interlocuzione con l'impresa finalizzata alla sottoscrizione degli atti relativi, detta perizia di variante del 2018 è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 5 del 10/09/2018 del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, registrata all'I.G. in data 10/10/2018, al n. 1476;
- dalle verifiche propedeutiche alla ripresa dei lavori, si è appurata la decadenza dell'attestazione dei requisiti per l'esecuzione dei lavori della capogruppo mandataria nonché impresa esecutrice, e pertanto con determinazione dirigenziale n. 001 del 4/03/2019 del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, reg. al n. 147 del 3/05/2019, si è dovuto procedere alla risoluzione del contratto rep. n. 75403 del 15/11/2005 per grave inadempienza dell'appaltatore.

Tenuto conto che:

- la direzione dei lavori e il relativo gruppo di lavoro composto da tecnici del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove centralità, al fine di procedere all'indizione di nuova gara per i Lavori di completamento, rimasti incompiuti a seguito della risoluzione del contratto con il precedente appaltatore, ha dovuto procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo inerente la predetta perizia di variante dell'intervento di cui alla deliberazione di G.C. n. 344 del 13/07/2018, nonché alla redazione, di un nuovo progetto per i *"Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato Città dei Bambini da destinare a "Laboratorio-Teatro"*, in conformità al nuovo Prezzario vigente dei LL.PP. approvato dalla Regione Campania con delibera di G.R. n. 186 del 21/04/2020, nel frattempo entrato in vigore, così come modificato e integrato con decreto dirigenziale della Regione Campania n. 261 del 19/10/2020;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

2

- in data 16 dicembre 2020 il soggetto incaricato della verifica del progetto esecutivo in esame, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, a seguito di gara svolta sul MEPA mediante Richiesta di offerta, ha redatto il Rapporto Conclusivo di verifica del progetto, acquisito agli atti del servizio con protocollo n. PG/2020/843830 del 18/12/2020;
- con verbale di validazione redatto in data 22 dicembre 2020, trasmesso con nota prot. n. 854795 del 22 novembre 2020, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a validare il progetto medesimo;

Visto che

- con delibera di Giunta Comunale n. 491 del 30/12/2020 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo del su citato intervento per un importo complessivo pari € 2.620.775,17, a seguito della risoluzione del contratto con il precedente appaltatore;
- di detto importo complessivo pari € 2.620.775,17 del Quadro tecnico economico approvato, quota parte pari a € 2.280.118,09 trova copertura finanziaria sul capitolo 203814, FPV annualità 2021 del bilancio di previsione triennale 2021-2023, come specificato nella citata delibera di Giunta Comunale n. 491 del 30/12/2020, mentre la restante pari a € 340.657,08 destinata a quota-parte delle spese tecniche risulta ad oggi confluita in avanzo vincolato ai sensi della normativa sull'armonizzazione contabile.

Considerato che

Per l'intervento: *Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro" ubicato nel parco della Villa Romana, in viale delle Metamorfosi, nel quartiere di Ponticelli - CUP: B66D18000030002* - risulta necessario procedere alla indizione della gara per l'esecuzione dei *Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro"*, al fine di pervenire al completamento dell'intervento;

Tenuto conto che

per procedere alla indizione della procedura di gara di detti Lavori di completamento, occorre disporre dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento (pari a € 2.620.775,17) di cui quota-parte pari a € 340.657,08 necessaria per l'intera copertura finanziaria delle spese tecniche, quali servizi afferenti la D.L., C.S.E., attività certificazioni tecnico-specialistiche, attività di supporto RUP e altre attività tecnico-amministrative – già oggetto di applicazione dell'avanzo vincolato nell'anno 2020 per complessivi € 342.121,08 – ad oggi risulta confluito in avanzo vincolato;

Pertanto, secondo la normativa in materia di contabilità armonizzata, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D.Lgs. n. 118/2011, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, al fine di poter pervenire al completamento dei suddetti interventi, occorre procedere all'applicazione dell'avanzo vincolato della seguente annotazione contabile destinata a quota-parte delle spese tecniche dell'intervento: *Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato Città dei Bambini da destinare a "Laboratorio-Teatro"*:

- € 340.657,08 cap. Spesa 203814, art. 4 – codice bilancio 4.02.01.02.001, accertamento 1812/2004, capitolo entrata 403814.

Vista,

la delibera di Giunta Comunale n. 232 del 3 giugno 2021 con la quale è stato approvato il preconsuntivo del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2020, e dal quale risulta che la predetta somma risulta confluita in avanzo di amministrazione vincolato;

Atteso che

il Decreto Legge 17 marzo 2020, n.18, concernente "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" convertito in Legge n. 27 del 24/04/2020, ha disposto il differimento dei termini per l'approvazione, da parte degli enti locali, di atti amministrativo – contabili. Nello specifico, l'art. 107, comma 2 rinvia al **31 luglio 2021**, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione, di cui all'art. 151, comma 1, del d.lgs. 267/2000;

Valutato che per tutto quanto innanzi esposto - nelle more dell'approvazione del formulando bilancio di previsione 2021/2023 sono, sussistenti i presupposti per ricorrere all'utilizzo della quota di avanzo vincolato

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

di amministrazione, ai sensi dell'art. 187 comma 3 del D.lgs. 267/2000 s.m.i. e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 integrato e modificato dal D.lgs. 126/2014, nella parte in cui, analogamente, stabilisce che *"Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente"*.

Vista la nota del Servizio Edilizia residenziale pubblica e nuove centralità PG/2021/0476802 del 17/06/2021, indirizzata al Collegio dei Revisori dei Conti.

Ritenuto che:

risulta necessario procedere, ai sensi dell'art. 175 comma 5 bis lett. a) alla variazione al bilancio provvisorio in corso di gestione (2021/2023) esercizio corrente per l'utilizzo di quota-parte dell'avanzo vincolato dell'importo complessivo di € 340.657,08;

Visti

il D.lgs. 118/2011 così come modificato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e l'allegato 4/2 con particolare riferimento al punto 8 che disciplina le modalità di gestione della fase provvisoria di bilancio;

il D.l.vo 50/2016 e s.m.i. codice dei contratti pubblici;

gli articoli 175 comma 5 bis lettera a, 187 comma 3 e 3 quinquies, 183 comma 8, 239 del D.lgs. n. 267/2000 TUEL.

il vigente Regolamento di Contabilità;

il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Napoli;

Ritenuto, altresì, che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, co. 4 del D.lgs. n. 267 s.m.i., per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per urgenza.

Attestato che

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.
- nelle more dell'approvazione del formulando bilancio di previsione 2021/2023 – trattandosi di spesa vincolata, siano sussistenti i presupposti per ricorrere all'utilizzo dell'avanzo vincolato di amministrazione, ai sensi dell'art. 187, comma 3 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 nella parte in cui, analogamente, stabilisce che *"nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente"*.

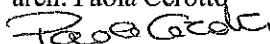
Gli allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto composti dai seguenti documenti per le complessive 18 pagine firmati digitalmente dal medesimo dirigente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero :

L1058_008_01= nota al Collegio dei Revisori dei Conti PG/2021/0476802 del 17/06/2021;

L1058_008_02= delibera di Giunta Comunale n. 491 del 30/12/2020;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

il dirigente
arch. Paola Cerotto


Con voti UNANIMI,

Per le motivazioni espresse in premessa

DELIBERA

Variare, ai sensi del punto 8.11 allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 integrato e modificato dal D.lgs. 126/2014, il bilancio di previsione 2021/2023 in corso di gestione, esercizio provvisorio 2021 con applicazione dell'avanzo vincolato come segue:

PARTE ENTRATA

applicare quota parte dell'avanzo di amministrazione vincolato al bilancio di previsione 2021/2023 esercizio provvisorio 2021 per complessivi € 340.657,08, accertamento 1812/2004, capitolo entrata 403814, rilevato a seguito del riaccertamento straordinario dei residui.

PARTE SPESA

incrementare lo stanziamento della missione 8 programma 2 titolo 2 macroaggregato 2 pdf 08.02-2.02.01.09.001 capitolo N.I. (...) derivante dal capitolo di spesa 203814/4, codice bilancio 2.02.01.09.001, accertamento 1812/2004, capitolo entrata 403814; denominato "applicazione avanzo vincolato da destinare alle spese di tecniche necessarie all'intervento: *Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro", ubicato nel parco della Villa Romana, in viale delle Metamorfosi, nel quartiere di Ponticelli*, approvato con deliberazione di G.C n. 491 del 30/12/2020" per l'importo di € 340.657,08.

Autorizzare il dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e nuove centralità ad assumere con proprie determinazioni gli atti conseguenziali all'adozione della presente deliberazione.

- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

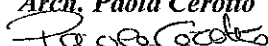
Il Dirigente del Servizio
Edilizia Residenziale Pubblica e nuove centralità

Arch. Paola Cerotto

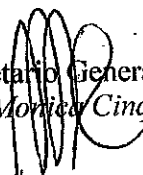

L'Assessore ai Beni comuni e l'Urbanistica
Prof. Carmine Piscopo



visto
il Responsabile
Area Trasformazione del Territorio

Arch. Paola Cerotto


Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 008 DEL 23/06/2021 AVENTE AD OGGETTO:

Variatione al bilancio provvisorio in corso di gestione 2021/2023, esercizio provvisorio 2021 per l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato pari ad € 340.657,08 da destinare a quota-parte delle spese tecniche dell'intervento: *Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato Città dei Bambini da destinare a "Laboratorio-Teatro" CUP: B66D18000030002.*

Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e nuove centralità esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: Favorevole

Addi, 23.06.2021

Il Dirigente
Arch. Paola Cerotto
Paola Cerotto

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 25/06/2021 e protocollata con il n. DGC/2021/319;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

parere allepr.
OK

Addi, 1/7/2021

IL RAGIONIERE GENERALE
Paola Cerotto

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.8 DEL 23.06.2021-DGC 319/2021 – SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - Variazione di bilancio in esercizio provvisorio 2021 per l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato, per Spese tecniche generali afferenti l'intervento: "Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro", ubicato nel parco della Villa Romana, in viale delle Metamorfosi, nel quartiere di Ponticelli.

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria

Richiamati i seguenti punti del Principio contabile della competenza finanziaria

8.11: *"Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente".*

9.2.14 *"L'utilizzo delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione è consentito anche nel corso dell'esercizio provvisorio, esclusivamente per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, la Giunta, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione, delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato o accantonato determinato, sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente, secondo le modalità previste dal paragrafo 9.2.5".*

Dato atto che, con delibera di Giunta Comunale n. 232 del 3/6/2021, è stato approvato il preconsuntivo al 31/12/2020, che chiude con un disavanzo di amministrazione presunto, a tale data, di € 2.519.761.758,54, composto, tra l'altro, da un totale di fondi vincolati di € 625.755.604,00 e da un totale di fondi accantonati di € 4.430.210.075,54.

Verificato che tra i fondi vincolati costituenti il risultato presunto di amministrazione 2020 sono compresi quelli oggetto della presente proposta.

Richiamato l'art. 1 commi 897 e 898 della Legge n. 145/2018 *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021"*, che disciplinano l'applicazione al bilancio di previsione, anche in esercizio provvisorio, della quota vincolata, accantonata e destinata del risultato di amministrazione.

Considerato che

- nel bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2021 la quota di disavanzo da recuperare è iscritta per € 139.279.336,28;
- il termine per l'approvazione del rendiconto della gestione 2020 e del bilancio di previsione 2021 è stato rinviato al 31 luglio 2021, ai sensi dell'art. 52 del D.L. 73/2021;
- in sede di approvazione del rendiconto della gestione 2020 o – se precedente – in sede di approvazione del bilancio di previsione 2021, si provvederà alla verifica del ripiano delle componenti del disavanzo, prescritta dal Principio contabile applicato della programmazione di bilancio, anche in attuazione della sentenza della Corte Costituzionale n. 80/202 e alla quantificazione definitiva delle quote di disavanzo di cui prevedere il recupero nell'esercizio 2021.
- le delibere di applicazione di avanzo vincolato in esercizio provvisorio 2021, approvate e/o in corso di approvazione da parte della Giunta comunale, sono le seguenti:

FINALITA'	IMPORTO
ATTREZZATURE PER IGIENE E RACCOLTA DIFFERENZIATA NEL CENTRO STORICO UNESCO	394.240,00
ACCORDO DI PROGRAMMA - MOD C - DEMOLIZIONE CAMPO EVANGELICO SUB AMBITO 7 PRU DI PONTICELLI	685.256,67
ACQUISTO DPI POLIZIA LOCALE -EMERGENZA COVID-19	53.703,64
PROGETTO PREVENZIONE RANDAGISMO E TUTELA DEGLI ANIMALI	10.172,67
INTERVENTI DEMOLIZIONE MANUFATTI ABUSIVI DISPOSTI DA PROCURE NAPOLETANE	840.835,21
ACQUISTO ATTREZZATURE INFORMATICHE BIBLIOTECA IV MU	2.600,00
PRRETRATI SU RETRIBUZIONE DI POSIZIONE AI DIRIGENTI EX ART. 54, co 4 CCNL 216/2018 E RELATIVI ONERI	138.500,00
QUALIFICAZIONE DEI SERVIZI EDUCATIVI COMUNALI 0-6 ANNI	7.718.179,49
PROGETTO ECOFEST - PROGETTO CREATOR VESEVO	327.791,47
TRASFERIMENTO FONDI RESIDUI AL COMMISSARIO DI GOVERNO PER LA BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE URBANA DEL SIN BAGNOLI COROGLIO	40.806.400,77
SISTEMA INTEGRATO DI INTERVENTI E SERVIZI SOCIALI, ANCHE PER IL CONTRASTO ALL'EMERGENZA COVID-19 FINANZIATO DA VARI TRASFERIMENTI COMUNITARI, NAZIONALI, REGIONALI (FONDO REGIONALE L. 13/1989 PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE; FONDO LEGGE 296/2006 PER LE NON AUTOSUFFICIENZE; FONDI NAZIONALE E REGIONALE POVERTA'; FONDO LEGGE REGIONALE 2/2018 PER INVECCHIAMENTO ATTIVO; FONDO MINISTERIALE VITA INDIPENDENTE; TRASFERIMENTO PREFETTIZIO CONTRASTO TRUFFE AGLI ANZIANI; FONDO LEGGE 112/2016 DOPO DI NOI - DURANTE NOI; FONDO REGIONALE ASSISTENZA SPECIALISTICA E TRASPORTO SCOLASTICO ALUNNI CON DISABILITA';	14.336.109,78

FONDO ART. 200 BIS D.L. 34/2020 BUONI VIAGGIO EMERGENZA COVID-19; FONDO NAZIONALE PER POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIO EDUCATIVI TERRITORIALI E CENTRI CON FUNZIONE EDUCATIVA E RICREATIVA; FONDO NAZIONALE POLITICHE SOCIALI; FONDO NAZIONALE INFANZIA E ADOLESCENZA LEGGE 285/1997; CINQUE PER MILLE; PON INCLUSIONE; FONDO FAMIGLIA ASILO MIGRAZIONE E INTEGRAZIONE - FAMI)	
COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE DI CUI AL CONTRATTO DI QUARTIERE II, DA REALIZZARSI CON I RESIDUI FONDI MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI	95.901,17
PROGETTAZIONE LAVORI RIQUALIFICAZIONE VILLA EBE - FINANZIAMENTO DA ANTICIPAZIONE REGIONE CAMPANIA FONDO ROTATIVO PROGETTUALITA' PROVENIENTE DA RISORSE POC CAMPANIA 2004-2020 D.D N. 2 DEL 18/01/2017	114.085,92
PRESENTE PROPOSTA: Spese tecniche generali afferenti l'intervento: "Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro"	340.657,08
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO in ESERCIZIO PROVVISORIO 2021	65.864.433,87

- le delibere di applicazione di avanzo accantonato in esercizio provvisorio 2021, approvate e/o in corso di approvazione da parte della Giunta comunale, sono le seguenti:

FINALITA'	IMPORTO
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO 2011 RICONOSCIUTO ALLA NAPOLI SERVIZI A SEGUITO CONCILIAZIONE GIUDIZIALE, EX ART 185 BIS c.p.c., DEI GIUDIZI RIUNITI TRIBUNALE DI NAPOLI R.G. nn. 14058/20, 36328/19, 27564/19	2.550.000,00
APPLICAZIONE AVANZO ACCANTONATO in ESERCIZIO PROVVISORIO 2021	2.550.000,00

- il totale di avanzo applicato in esercizio provvisorio 2021 è il seguente:

TOTALE AVANZO VINCOLATO + ACCANTONATO APPLICATO IN ESERCIZIO PROVVISORIO 2021	68.414.433,87
--	---------------

Fatto rinvio alla relazione istruttoria della presente deliberazione resa dal competente Dirigente e alla relazione alla stessa acclusa, per quanto concerne le motivazioni di applicazione dell'avanzo in esercizio provvisorio.

Ricordato che la presente variazione del bilancio in esercizio provvisorio 2021 è di competenza della Giunta Comunale, previa acquisizione del parere dell'Organo di revisione;

OK

10

Tutto ciò premesso e considerato, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

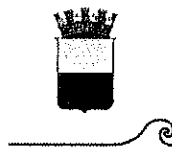
Napoli, 1/7/2021

Il Ragioniere Generale

Dott. Raffaele Grimaldi

Chd

[Handwritten signature of Raffaele Grimaldi]



COMUNE DI NAPOLI
AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e nuove Centralità

M

Al Collegio dei Revisori dei Conti

Relazione sull'utilizzo dell'avanzo vincolato

(ai sensi dell'art. 42, comma 8 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm. e ii.)

Oggetto: Quota parte del Quadro tecnico economico destinate a Spese tecniche generali afferenti l'intervento: *"Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro", ubicato nel parco della Villa Romana, in viale delle Metamorfosi, nel quartiere di Ponticelli."* - CUP: B66D18000030002

Premesso che

- con deliberazione di Giunta comunale n. 828 del 12/03/2004 è stato approvato, in linea tecnica e, con deliberazione di G.C. n. 3330 del 15/10/2004, in linea economica il progetto esecutivo per i lavori dell'intervento di riqualificazione urbana del complesso di edilizia pubblica, da destinare a Museo-laboratorio denominato **"Città dei Bambini"**, sito nel Parco delle Villa Romana, in Viale delle Metamorfosi, nel quartiere di Ponticelli per l'importo complessivo di € 6.721.308,00, finanziato con Decreto Regionale n.225 del 17/02/2004;
- con determinazione del dirigente del Servizio Edilizia Pubblica n. 15 del 24 maggio 2005, registrata all'indice generale al n. 774 del 27 maggio 2005, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore dell'A.T.I. Soc. N.P. Costruzioni s.r.l. (Capogruppo) - Soc. lavori Generali Contestabile s.r.l. - Soc. Coop. PACO 81 a.r.l., con sede in Quarto (Na) alla via G. Matteotti n°21, che ha offerto il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione mediante il ribasso del 30,8230% sull'importo a base d'asta, per l'importo complessivo di € 3.497.242,69 oltre I.V.A. di cui € 3.344.953,02 per lavori ed € 152.289,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il quadro tecnico economico, a seguito del ribasso offerto a base di gara è stato rideterminato in € 5.081.866,62;
- con contratto rep. n. 75403 del 15/11/2005 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori all'A.T.I. Soc. N.P. Costruzioni s.r.l. (capogruppo) - Soc. lavori Generali Contestabile s.r.l. - Soc. Coop. PACO 81 a.r.l., con sede in Quarto (NA);
- i lavori hanno avuto inizio in data 9/01/2006 e che sono proseguiti pur con due diverse sospensioni lavori causate da problematiche inerenti l'area della palestra e quella del piazzale di via Mosaici e quella del Planetario e per gli impianti tecnici e gestionali;
- con determinazione dirigenziale n. 5 del 17/02/2012 del Servizio Edilizia Pubblica, registrata all'ufficio esecutività della Segreteria della Giunta Comunale al n. 041 del 20/02/2012, è stata approvata una perizia di variante senza aumento dell'importo dei lavori, la quale ha previsto una modifica del programma, che tenesse conto, tra l'altro, dell'indisponibilità dell'edificio in via dei Mosaici, nonché dell'impossibilità di procedere ai lavori per la sistemazione del planetario, a causa di un contenzioso instauratosi con la ditta fornitrice;
- con delibera di Giunta Comunale n. 344 del 13/07/2018, ratificata con delibera di C.C. al n. 61 del 6/08/2018, si è preso atto della necessità di procedere alla approvazione della perizia di variante, mediante rimodulazione del quadro economico e senza aumento di spesa complessiva dell'intervento, anche a seguito della nota del 1/12/2015 prot. n. PG/2015/948436 con cui l'Assessorato al Patrimonio e all'Edilizia Pubblica ha rappresentato l'esigenza dell'Amministrazione comunale di meglio precisare la destinazione d'uso dell'intervento «da Museo-laboratorio a Laboratorio-teatro», dato il tempo trascorso e quanto stabilito con la citata determinazione dirigenziale n. 5 del 17/02/2012;
- a seguito di rilascio di parere favorevole del Comando provinciale dei VV.FF. nonché a seguito una lunga interlocuzione con

l'impresa finalizzata alla sottoscrizione degli atti relativi, detta perizia di variante del 2018 è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 5 del 10/09/2018 del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, registrata all'I.G. in data 10/10/2018, al n. 1476;

- dalle verifiche propedeutiche alla ripresa dei lavori, si è appurata la decadenza dell'attestazione dei requisiti per l'esecuzione dei lavori della capogruppo mandataria nonché impresa esecutrice, e pertanto con determinazione dirigenziale n. 001 del 4/03/2019 del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, reg. al n. 147 del 3/05/2019, si è dovuto procedere alla risoluzione del contratto rep. n. 75403 del 15/11/2005 del 2005 per grave inadempimento dell'appaltatore.

Tenuto conto che:

- la direzione dei lavori e il relativo gruppo di lavoro composto da tecnici del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove centralità, al fine di procedere all'indizione di nuova gara per i Lavori di completamento, rimasti incompiuti a seguito della risoluzione del contratto con il precedente appaltatore, ha dovuto procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo inerente la predetta perizia di variante dell'intervento di cui alla deliberazione di G.C. n. 344 del 13/07/2018, nonché alla redazione, di un nuovo progetto per i "Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato Città dei Bambini da destinare a "Laboratorio-Teatro", in conformità al nuovo Prezzario vigente dei LL.PP. approvato dalla Regione Campania con delibera di G.R. n. 186 del 21/04/2020, nel frattempo entrato in vigore, così come modificato e integrato con decreto dirigenziale della Regione Campania n. 261 del 19/10/2020;
- in data 16 dicembre 2020 il soggetto incaricato della verifica del progetto esecutivo in esame, a seguito di gara svolta sul MEPA mediante Richiesta di offerta, ha redatto il Rapporto Conclusivo di verifica del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016, acquisito agli atti del servizio con protocollo n. PG/2020/843830 del 18/12/2020;
- con verbale di validazione redatto in data 22 dicembre 2020, trasmesso con nota prot. n. 854795 del 22 novembre 2020, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a validare il progetto medesimo;

Visto che:

con delibera di Giunta Comunale n. 491 del 30/12/2020 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo dei "Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro", ubicato nel parco della Villa Romana, in viale delle Metamorfosi, nel quartiere di Ponticelli." - CUP: B66D1800030002." per un importo complessivo pari € 2.620.775,17, di cui € 626.790,02 per somme a disposizione come da quadro economico di seguito riportato;

LAVORI DI COMPLETAMENTO E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PARTE DEL COMPLESSO DI EDILIZIA PUBBLICA DENOMINATO "CITTÀ DEI BAMBINI" DA DESTINARE A "LABORATORIO-TEATRO", UBICATO NEL PARCO DELLA VILLA ROMANA, IN VIALE DELLE METAMORFOSI, NEL QUARTIERE DI PONTICELLI

a1	Lavori a corpo	€1.943.995,13
a2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.011,05
Aa	Sommano	€1.967.006,18
A3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso per misure di prevenzione contro l'epidemia Covid-19	€ 26.978,97
A	Totale lavori e costi sicurezza	€€ 1.993.985,15
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b1.a	Oneri di smaltimento e manto copertura (comprensivi del 15% per spese generali dell'impresa)	€ 7.800,45
b1.b	Oneri di smaltimento macerie derivanti dalla demolizione e materiali vari e pulizia aree interne ed esterne (comprensivi del 15% per spese generali dell'impresa)	€ 17.956,56
B1.a.b	Totale oneri di smaltimento	€ 25.757,01
b1.c	Rilievi, accertamenti, indagini, verifiche tecniche ecc...inclusa IVA	€ 52.747,03
b1.d	Spese tecniche relazione previsionale acustica incluso IVA	€ 4.436,36
b1.e.f	Incentivi art. 113 d.lgs. 50/2016 inclusi oneri riflessi/ IRAP	€ 39.879,70
b1.g	Imprevisti, accantonamenti, spese generali inclusa IVA	€ 97.199,76
b1.h	Polizze rischi professionali personale interno per prog. art.24	€ 5.000,00
b1.i	Allacciamenti inclusa IVA	€ 34.885,68

13

B1.c-i	Totale Spese tecniche	€ 234.148,53
b2.a	Oneri di verifica progetto (CPA 4% e IVA 22% inclusa)	€ 21.913,37
b2.b	Spese per pubblicità/ANAC	€ 3.000,00
b2.c	Incarichi esterni (ad. es. D.L., C.S.E., attività certificaz.tecnico-specialistiche, attività di supporto RUP) e altre attività tecnico-ammin. (ad. es. Commissioni giudicatrici) inclusi oneri e IVA	€ 133.668,59
b2.d	IVA sui Lavori al 10% di a1 (€ 1.943.995,13)	€ 194.399,51
b2.e	IVA sui costi sicurezza al 10% di a2 (€ 1.943.995,13)	€ 2.301,10
b2.f	IVA sui costi sicurezza anti Covid 19 al 22% di a3 (€ 26.978,97)	€ 5.935,37
b2.g	IVA su oneri di smaltimento di b1.a e b1.b (€ 25.757,01)	€ 5.666,54
B2	Totale Spese tecnico-amministrative	€ 366.884,48
B	Totale somme a disposizione	€ 626.790,02
A+B	Totale lavori e somme a disposizione	€ 2.620.775,17

- di detto importo complessivo del Quadro tecnico economico approvato pari a € 2.620.775,17, quota parte pari a € 2.280.118,09 trova copertura finanziaria sul capitolo 203814, FPV 2021 (cfr. delibera di G.C. n. 491 del 30/12/2020 che si allega), mentre la restante quota-parte per € 340.657,08 destinata a quota-parte delle Spese tecniche risulta ad oggi confluita in avanzo vincolato ai sensi della normativa sull'armonizzazione contabile.

Considerato che

risulta necessario procedere alla indizione di gara per l'esecuzione dei *Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro"*, anche tenuto conto delle risorse pubbliche già impiegate per la realizzazione dei lavori eseguiti dal precedente appaltatore con cui è stato risolto il contratto, nonché per la necessità di restituire alla cittadinanza una attrezzatura pubblica, che ad oggi risulta incompiuta;

Rilevato che

- il servizio di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, ad oggi espletata e regolarmente approvata con determinazione dirigenziale n. 1 del 7/01/2021 del Servizio edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità, reg. al n. 12 del 18/01/2021, si è conclusa il 16/12/2020; il progetto esecutivo è stato approvato il 30 dicembre 2020, e pertanto non si è potuto procedere entro l'anno 2020 alla relativa approvazione e indizione della gara;
- per procedere alla indizione della procedura di gara dei suddetti Lavori di completamento, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del d.lgs. 267/2000 e della normativa in merito alla contabilità armonizzata ad oggi in vigore, occorre disporre dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento (pari a € 2.620.775,17) di cui quota-parte pari a € 340.657,08 necessaria per l'intera copertura finanziaria delle Spese tecniche (quali servizi afferenti la D.L., C.S.E., attività certificazioni tecnico-specialistiche, attività di supporto RUP e altre attività tecnico-amministrative) – già oggetto di applicazione dell'avanzo vincolato nell'anno 2020 per complessivi € 342.121,08 – e che ad oggi risulta confluito in avanzo di amministrazione vincolato;

pertanto, secondo la normativa in materia di contabilità armonizzata, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D.Lgs. n. 118/2011, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, al fine di poter approvare e indire la gara dei suddetti Lavori di completamento, occorre procedere all'applicazione dell'avanzo vincolato della annotazione contabile di seguito riportata:

- € 340.657,08 cap. Spesa 203814, art. 4 – codice bilancio 2.02.01.09.001, accertamento 1812/2004, capitolo entrata 403814;

Preso atto che

con delibera di Giunta Comunale n. 232 del 3 giugno 2021 è stato approvato il preconsuntivo del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2020, e gli elenchi delle risorse accantonate e vincolate nel risultato di amministrazione 2020;

Per tutto quanto innanzi esposto si ravvisa la necessità che – nelle more dell'approvazione del formulando bilancio di previsione 2021/2023 – trattandosi di spesa vincolata, siano sussistenti i presupposti per ricorrere all'utilizzo dell'avanzo vincolato di amministrazione, ai sensi dell'art. 187, comma 3 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 nella parte in cui, analogamente, stabilisce che "nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è



14

consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente".

In particolare, per l'avvio dei Lavori di completamento del suddetto intervento, si rende necessario l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato pari a complessivi € 340.657,08, cap. Spesa 203814, art. 4 – codice bilancio 2.02.01.09.001, accertamento 1812/2004, capitolo entrata 403814, da destinare alla realizzazione dell'intervento: *Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio-Teatro", ubicato nel parco della Villa Romana, in viale delle Metamorfosi, nel quartiere di Ponticelli - CUP: B66D18000030002* - ai fini dell'intera copertura del Quadro economico dell'intervento e in particolare di quota-parte delle Spese tecniche.

L'inserimento nel corrente bilancio o esercizio provvisorio della summenzionata partita contabile permette l'avvio delle attività volte alla conclusione/realizzazione del suddetto intervento, garantendo il completamento dei lavori, per i quali risultano già spese risorse pubbliche per la loro parziale realizzazione.

Si allega la seguente documentazione per un numero complessivo di pp. pari a 21:

- delibera di Giunta comunale n. 491 del 30/12/2020;
- bozza di delibera applicazione avanzo di amministrazione vincolato.

Il dirigente
arch. Paola Cerotto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7703/2009 e dell'art. 26 del d.lgs. 261/2005. La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 261/2005.

PAOLA

CEROTTO

26/06/2021

14:51:17

GMT+00:00





COMUNE DI NAPOLI

*Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento
U.O. Collegio Revisori dei conti*

Al Servizio Segreteria della Giunta Comunale

e. p.c. All'Assessore ai beni Comuni e Urbanistica

LORO SEDI

OGGETTO: Proposta di deliberazione di giunta comunale: "Variazione al Bilancio di previsione 2021/2023 E.P. 2021 in corso di gestione, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato pari ad € 340.658,08 da destinare a quota-parte delle spese tecniche dell'intervento: Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato Città dei Bambini da destinare a "Laboratorio-Teatro" CUP: B66D188000030002".

Si trasmette, in allegato, copia del parere preventivo espresso dal Collegio dei Revisori alla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

*Il Responsabile dell'Area Consiglio Comunale
d'ordine*

Dott. Giovanni Ranallo



Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 05 LUGLIO 2021

OGGETTO: *Proposta di deliberazione di giunta comunale: "Variazione al Bilancio di previsione 2021/2023 E.P. 2021 in corso di gestione, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato pari ad € 340.658,08 da destinare a quota-parte delle spese tecniche dell'intervento: Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato Città dei Bambini da destinare a "Laboratorio-Teatro" CUP: B66D188000030002,- Ricevuta in data 02/07/2021 con Protocollo n. PG/2021/518780.*

L'anno duemila ventuno, il giorno 05 del mese di luglio, con modalità "a distanza" a causa dell'emergenza sanitaria da COVID 19, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dr. Costantino SESSA	Presidente
dr. Domenico CAROZZA	Componente
dr. Antonio DANIELE	Componente

per esprimere il parere di propria competenza di cui all'art. 239, comma 1, lett. b.2, del D.Lgs. 267/2000;

IL COLLEGIO DEI REVISORI

PREMESSO

- Che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;
- Che con deliberazione di C.C. n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2019;
- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2020/2022;
- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, 3° piano – 80133 Napoli – Italia – tel.:(+39) 081 7959702/3 – fax :(+39) 081 7959707
revisori.conti@comune.napoli.it – www.comune.napoli.it/revisori



Collegio dei Revisori dei Conti

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 232 del 03/06/2021 è stato approvato il preconsuntivo Anno 2020 che chiude con un disavanzo di amministrazione presunto, a tale data, di € 2.519.761.758,54, composto, tra l'altro, da un totale di fondi vincolati di € 625.755.604,00 e da un totale di fondi accantonati di € 4.430.210.075,54;

CONSIDERATO

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 828 del 12/03/2004 è stato approvato, in linea tecnica e, con deliberazione di G.C. n. 3330 del 15/10/2004, in linea economica il progetto esecutivo per i lavori dell'intervento di riqualificazione urbana del complesso di edilizia pubblica, da destinare a Museo-laboratorio denominato "Città dei Bambini", sito nel Parco delle Villa Romana, in Viale delle Metamorfosi, nel quartiere di Ponticelli per l'importo complessivo di € 6.721.308,00, finanziato con Decreto Regionale il.225 del 17/02/2004;*
- che con determinazione del dirigente del Servizio Edilizia Pubblica n. 15 del 24 maggio 2005, registrata all'indice generale al n. 774 del 27 maggio 2005, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore dell'A.T.I. Soc. N.P. Costruzioni s.r.l. (Capogruppo) - Soc. lavori Generali Contestabile s.r.l. - Soc. Coop. PACO 81 a.r.l., con sede in Quarto (Na) alla via G. Matteotti n°21, che ha offerto il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione mediante il ribasso del 30,8230% sull'importo a base d'asta, per l'importo complessivo di €. 3.497.242,69 oltre L.V.A. di cui €. 3.344.953,02 per lavori ed € 152.289,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; il quadro tecnico economico, a seguito del ribasso offerto a base di gara è stato rideterminato in € 5.081.866,62;*
- che con determinazione dirigenziale n. 5 del 17/02/2012 del Servizio Edilizia Pubblica, registrata all'ufficio esecutività della Segreteria della Giunta Comunale al n. 041 del 20/02/2012, è stata approvata una perizia di variante senza aumento dell'importo dei lavori, la quale ha previsto una modifica del programma, che tenesse conto, tra l'altro, dell'indisponibilità dell'edificio in via dei Mosaici, nonché dell'impossibilità di procedere ai lavori per la sistemazione del planetario, a causa*



Collegio dei Revisori dei Conti

- di un contenzioso instauratosi con la ditta fornitrice;*
- *che con delibera di Giunta Comunale n. 344 del 13/07/2018, ratificata con delibera di C.C. al n. 61 del 6/08/2018, si è preso atto della necessità di procedere alla approvazione della perizia di variante, mediante rimodulazione del quadro economico e senza aumento di spesa complessiva dell'intervento, anche a seguito della nota del 1/12/2015 prot. n. PG/2015/948436 con cui l'Assessorato al Patrimonio e dell'Edilizia Pubblica ha rappresentato l'esigenza dell'Amministrazione comunale di meglio precisare la destinazione d'uso dell'intervento «da Museo-laboratorio a Laboratorio teatro», dato il tempo trascorso e quanto stabilito con la citata determinazione dirigenziale n. 5 del 17/02/2012;*
 - *che a seguito di rilascio di parere favorevole del Comando provinciale dei VV.FF. nonché a seguito di una lunga interlocuzione con l'impresa finalizzata alla sottoscrizione degli atti relativi, detta perizia di variante del 2018 è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 5 del 10/09/2018 del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, registrata all'I.G. in data 10/10/2018, al n. 1476;*
 - *che dalle verifiche propedeutiche alla ripresa dei lavori, si è appurata la decadenza dell'attestazione dei requisiti per l'esecuzione dei lavori della capogruppo mandataria nonché impresa esecutrice, e pertanto con determinazione dirigenziale n. 001 del 4/03/2019 del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica, reg. al ii. 147 del 3/05/2019, si è dovuto procedere alla risoluzione del contratto rep. n. 75403 del 15/11/2005 del 2005 per grave inadempienza dell'appaltatore;*
 - *che la direzione dei lavori e il relativo gruppo di lavoro composto da tecnici del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove centralità, al fine di procedere all'indizione di nuova gara per i Lavori di completamento, rimasti incompiuti a seguito della risoluzione del contratto con il precedente appaltatore, ha dovuto procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo inerente la predetta perizia di variante dell'intervento di cui alla deliberazione di G.C. n. 344 del 13/07/2018, nonché alla redazione, di un nuovo progetto per i "Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato Città dei Bambini da destinare a "Laboratorio-Teatro",*



Collegio dei Revisori dei Conti

In conformità al nuovo Prezzario vigente dei LL.PI approvato dalla Regione Campania con delibera di G.R. n. 186 del 21/04/2020, nel frattempo entrato in vigore, così come modificato e integrato con decreto dirigenziale della Regione Campania n. 261 del 19/10/2020;

- che in data 16 dicembre 2020 il soggetto incaricato della verifica del progetto esecutivo in esame, a seguito di gara svolta sul MEPA mediante richiesta di offerta, ha redatto il Rapporto Conclusivo di verifica del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016, acquisito agli atti del servizio con protocollo PG/2020/843830 del 18/12/2020;*
- che con verbale di validazione redatto in data 22 dicembre 2020, trasmesso con nota prot. n. 854795 del 22 novembre 2020, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a validare il progetto medesimo;*
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 491 del 30/12/2020 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo del suo citato intervento per un importo di € 2.620.775,17, a seguito della risoluzione del contratto con il precedente appaltatore di detto importo complessivo pari € 2.620.775,17 del Quadro tecnico economico approvato, quota parte pari ad € 2.280.118,09 trova copertura finanziaria sul capitolo 203814, FPV annualità 2021 del bilancio di previsione triennale 2021-2023, come specificato nella citata delibera di Giunta Comunale n. 491 del 30/12/2020, mentre la restante pari a € 340.657,08 destinata a quota-parte delle spese tecniche risulta ad oggi confluita in avanzo vincolato ai sensi della normativa sull'armonizzazione contabile.*
- che risulta necessario procedere alla indizione di gara per l'esecuzione dei lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato "Città dei Bambini" da destinare a "Laboratorio -Teatro", anche tenuto conto delle risorse pubbliche già impiegate per la realizzazione dei lavori eseguiti dal precedente appaltatore con cui è stato risolto il contratto, nonché per la necessità di restituire alla cittadinanza a una attrezzatura pubblica, che ad oggi risulta incompiuta.*

VISTO

L'art. 187 comma 3 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 del D.Lgs.

*Piazza Municipio -- Palazzo San Giacomo, 3° piano -- 80133 Napoli -- Italia - tel.:(+39) 081 7959702/3 -- fax :(+39) 081 7959707
revisori.condi@comune.napoli.it -- www.comune.napoli.it/revisori*

pag.4/6



COMUNE DI NAPOLI
Collegio dei Revisori dei Conti

118/2011, nella parte in cui prevede che "l'utilizzo delle quote vincolate e accantonate nel risultato di amministrazione è consentito anche nel corso dell'esercizio provvisorio esclusivamente per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini di scadenza, sulla base di una relazione documentata dal Dirigente competente, nonché dello stesso art. 187 comma 3 quinquies, relativamente alle variazioni consistenti nella mera re-iscrizione di economie di spesa derivanti da stanziamenti di bilancio dell'esercizio precedente corrispondenti alle entrate vincolanti";

PRESO ATTO

-che occorre, dunque, procedere all'applicazione di quota di avanzo vincolato di amministrazione relativo all'esercizio 2020 per un importo complessivo di € 340.657,08;

ESAMINATA

-la proposta di deliberazione in oggetto, concernente la variazione del Bilancio 2021 E.P., per l'utilizzo della quota vincolata per complessivi € 340.657,08 confluiti in avanzo vincolato a seguito del riaccertamento dei residui, al fine di garantire la copertura, per l'avvio dei lavori di completamento del suddetto intervento;

LETTO

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Trasformazione del Territorio in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.";*
- il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;*
- la relazione istruttoria del Dirigente dell'Area Trasformazione del Territorio alla proposta di deliberazione di giunta comunale in oggetto;*
- il prospetto delle risorse oggetto dell'applicazione dell'avanzo vincolato;*
- la relazione del Dipartimento di Ragioneria, a firma del Ragioniere Generale dell'Ente, anch'essa allegata alla proposta di deliberazione di cui in oggetto, attestante che, l'importo di € 340.657,08 è vincolato nel risultato di amministrazione al 31/12/2020;*



Collegio dei Revisori dei Conti

**TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO, VISTO, PRESO ATTO, ESAMINATO, LETTO, IL
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

ESPRIME

per quanto di competenza, il proprio parere in termini di "favorevole" alla proposta di deliberazione ad oggetto : "Variazione al Bilancio di previsione 2021/2023 E.P. 2021 in corso di gestione, ai sensi del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 al Dlgs n. 118/2011 s.m.i. e dell'art.175 comma 5 bis lett. a) del Dlgs 267/2000 s.m.i., per applicazione di quota di avanzo vincolato di amministrazione relativo ad esercizio 2020 per assicurare l'avvio dei lavori di completamento e riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato " Città dei Bambini" da destinare a " Laboratorio- Teatro, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

Napoli, 05/07/2021

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dr. Costantino Sessa - Presidente

dr. Antonio Daniele - Componente

dr. Domenico Carozza - Componente

*Sottoscritta digitalmente**

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo, 3° piano – 80133 Napoli – Italia – tel.:(+39) 081 7959702/3 – fax :(+39) 081 7959707
revisori.conti@comune.napoli.it – www.comune.napoli.it/revisori

pag.6/6

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di disporre l'utilizzo della quota di avanzo vincolato, applicato al Bilancio di previsione 2021/2023 in corso di gestione, esercizio provvisorio 2021, di € 340.657,08 per far fronte alle spese tecniche necessarie all'intervento *“Lavori di completamento e di riqualificazione urbana di parte del complesso di edilizia pubblica denominato “Città dei Bambini” da destinare a “Laboratorio-Teatro”, ubicato nel parco della Villa Romana, in viale delle Metamorfosi, nel quartiere Ponticelli”*.

Il parere di regolarità tecnica è *“favorevole”*.

Il parere di regolarità contabile è, del pari, *“favorevole”*. Il Ragioniere Generale lo ha reso facendo rinvio alle motivazioni di cui alla relazione istruttoria del Dirigente responsabile del Servizio proponente e ricordando che *“la presente variazione del bilancio in esercizio provvisorio 2021 è di competenza della Giunta comunale, previa acquisizione del parere dell'Organo di revisione”*.

Si richiamano: la Relazione del competente dirigente sull'utilizzo dell'avanzo vincolato (ex art. 42, comma 8, del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm. e ii.) e il parere preventivo espresso dal Collegio dei revisori dei conti del 05 luglio 2021 in termini di *“favorevole”*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che *“sono sussistenti i presupposti per ricorrere all'utilizzo della quota di avanzo vincolato di amministrazione”* e per determinare la necessaria disponibilità di risorse finanziarie per il completamento delle opere menzionate.

Si richiamano:

- i commi 3 e 3-quinquies dell'art. 187, del d.lgs. n. 267/2000 che disciplinano l'utilizzo delle quote vincolate o accantonate del risultato di amministrazione e le variazioni di bilancio che le applicano;
- i commi 897 e 898 dell'articolo 1 della legge n. 145/2018 che disciplinano l'applicazione al bilancio di previsione, anche in esercizio provvisorio, della quota vincolata;
- il paragrafo 8.11. del Principio Contabile 4/2 (D.Lgs. 118/2011) che, tra l'altro, prevede *“Nel corso dell'esercizio provvisorio, per garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente, è consentito l'utilizzo delle quote vincolate dell'avanzo di amministrazione sulla base di una relazione documentata del dirigente competente. A tal fine, dopo avere acquisito il parere dell'organo di revisione contabile la Giunta delibera una variazione del bilancio provvisorio in corso di gestione, che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato determinato sulla base di dati di pre-consuntivo dell'esercizio precedente”*.

Si ricorda che alla dirigenza compete la responsabilità in merito alla regolarità tecnica, espressa nel parere di competenza reso ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL. Tale responsabilità, nel caso di specie, si estende anche alla fase successiva di realizzazione delle opere, esplicandosi in un'attività di vigilanza e controllo sull'esatto e corretto uso delle risorse.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive.

VISTO:
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

Monica Cinquini
onore

Deliberazione di G. C. n. 987 del 09/07/2021 composta da n. 23 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 20/7/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile